

ПРОТОКОЛ
о проведении общего собрания членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ»

Дер. Большое Петровское, Чеховский район

25 мая 2020 года

Общее годовое собрание членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ»:

Форма проведения общего годового собрания членов Ассоциации: заочное голосование.

Дата начала приема бюллетеней для голосования 26 апреля 2020 г.

Дата окончания приема бюллетеней для голосования 15 мая 2020 г.

Дата окончания подсчета голосов и принятия итогового протокола по итогам голосования 16 мая 2020 г.

Члены Ассоциации в срок с 26 апреля 2020г. по 15 мая 2020г. включительно передавали свои решения или направляли их по почте по адресу: 142304, Московская область, Чеховский р-н, дер. Скурыгино, офис Ассоциации «ОЛВИЛЬ». Ознакомление с информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания производилось по адресу: 142304, Московская область, Чеховский р-н, дер. Скурыгино, офис Ассоциации «ОЛВИЛЬ», с понедельника по пятницу с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (кроме выходных и праздничных дней), начиная с 26.04.2020 до 15.05.2020 включительно.

Подсчет голосов проводился счетной комиссией, членами которой являются:

- - Коновалова Екатерина Николаевна (менеджер по работе с клиентами в Ассоциации «ОЛВИЛЬ»);
- - Виноградова Светлана Вениаминовна, действующая от лица Виноградовой Нины Павловны (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:2887; уч. №202) на основании доверенности от 25.01.2018, удостоверенной нотариусом г. Ржев Тверской области, Дохеевым Владимиром Владимировичем, зарегистрированным в реестре за №69/64-н/69-2018-1-779; № бланка 69 А А 1964820.

Общее количество голосов, имеющих право на участие в данном собрании, составляет - 155 штук. В собрании приняли участие 95 членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ», в связи с чем число голосов, принявших участие в настоящем собрании, составляет – 97 голосов, что составляет 63% количества голосов, имеющих право на участие в собрании. Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка для общего собрания:

1. По первому вопросу повестки дня:

Избрать Председателем общего годового собрания членов Бородулина Яна Борисовича (член правления Ассоциации «ОЛВИЛЬ»);

2. По второму вопросу повестки дня:

Избрать секретарём общего собрания членов Ассоциации Бородулину Надежду Николаевну (член правления Ассоциации «ОЛВИЛЬ»);

3. По третьему вопросу повестки дня:

Избрать членами счетной комиссии:

- Коновалову Екатерину Николаевну (менеджер по работе с клиентами в Ассоциации «ОЛВИЛЬ»);
- Виноградову Светлану Вениаминовну, действующая от лица Виноградовой Нины Павловны (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:2887; уч. №202) на основании доверенности от 25.01.2018, удостоверенной нотариусом г. Ржев Тверской области, Дохеева Владимира Владимировича.

Секретарь общего собрания Бородулина Надежда Николаевна



4. По четвертому вопросу повестки дня:

Подтвердить полномочия единоличного исполнительного органа Ассоциации по строительству и управлению коттеджным поселком «ОЛВИЛЬ» - Председателя Правления Анкудинова Вячеслава Аркадьевича.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Подтвердить состав Правления Ассоциации по строительству и управлению коттеджным поселком «ОЛВИЛЬ»:

- а) Анкудинов Вячеслав Аркадьевич;
- б) Бородулин Ян Борисович;
- в) Бородулина Надежда Николаевна.

6. По шестому вопросу повестки дня:

Избрать членами ревизионной комиссии для утверждения бухгалтерской годовой отчетности за 2019 и 2020 год:

- - Николаева Павла Александровича (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:2975; уч. №100);
- - Виноградову Светлана Вениаминовна, действующая от лица Виноградовой Нины Павловны (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:2887; уч. №202) на основании доверенности от 25.01.2018, удостоверенной нотариусом г. Ржев Тверской области, Дохеевым Владимиром Владимировичем, зарегистрированным в реестре за №69/64-н/69-2018-1-779; № бланка 69 А А 1964820.
- - Полипова Валерия Викторовича (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:3140; уч. №398);

7. По седьмому вопросу повестки дня:

Утвердить бухгалтерскую годовую отчетность Ассоциации «ОЛВИЛЬ» по итогам 2019 года.

8. По восьмому вопросу повестки дня:

Подтвердить тариф членского взноса для членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ» в коттеджном поселке в размере 3000 руб. в месяц с одного земельного участка, независимо от площади этого участка, наличия строений на участке и фактического проживания собственника участка в поселке, действующего с 01.01.2020 по 31.12.2022.

9. По девятому вопросу повестки дня:

Утвердить следующий способ уведомления членов Ассоциации о проведении предстоящих общих годовых и общих внеочередных собраний членов Ассоциации: Уведомления членов Ассоциации о проведении предстоящих общих годовых и общих внеочередных собраний членов Ассоциации осуществляется двумя способами:

- Путем размещения и публикации информации о предстоящем проведении собрания на официальном сайте Ассоциации «ОЛВИЛЬ» по адресу в сети интернет: <http://olvil.ru/>. По указанному адресу публикуются следующие документы: уведомление о проведении общего собрания, бюллетень для голосования на общем собрании, протокол общего собрания членов Ассоциации, подписанный по итогам проведения общего собрания.
- Путем уведомления каждого из членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ» посредством направления по адресу электронной почты, указанному каждым из членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ» в анкетных данных, уведомления о проведении общего собрания членов Ассоциации и бюллетеня для голосования на предстоящем общем собрании.

Результаты голосования:

1. По первому вопросу повестки «Об избрании председателем общего собрания» членов Бородулина Яна Борисовича (член правления Ассоциации «ОЛВИЛЬ»):

ЗА - 86,60 %
ПРОТИВ – 3,09%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 10,31%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем общего собрания Бородулина Яна Борисовича (член правления Ассоциации «ОЛВИЛЬ»);

2. По второму вопросу повестки «Об избрании секретарём общего собрания» Бородулину Надежду Николаевну (член правления Ассоциации «ОЛВИЛЬ»):

ЗА – 86,60%
ПРОТИВ -3,09%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -10,31%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать секретарём общего собрания Бородулину Надежду Николаевну (член правления Ассоциации «ОЛВИЛЬ»).

3. По третьему вопросу повестки «Об избрании членов счетной комиссии»

- Коновалову Екатерину Николаевну (менеджер по работе с клиентами в Ассоциации «ОЛВИЛЬ»);
- Виноградову Светлана Вениаминовна, действующая от лица Виноградовой Нины Павловны (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:2887; уч. №202) на основании доверенности от 25.01.2018, удостоверенной нотариусом г. Ржев Тверской области, Дохеева Владимира Владимировича, зарегистрированным в реестре за №69/64-н/69-2018-1-779; № бланка 69 А А 1964820.

ЗА – 91,75%
ПРОТИВ – 0,00%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -8,25%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать членов счетной комиссии:

- Коновалову Екатерину Николаевну (менеджер по работе с клиентами в Ассоциации «ОЛВИЛЬ»);
- Виноградову Светлана Вениаминовна, действующая от лица Виноградовой Нины Павловны (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:2887; уч. №202) на основании доверенности от 25.01.2018, удостоверенной нотариусом г. Ржев Тверской области, Дохеева Владимира Владимировича, зарегистрированным в реестре за №69/64-н/69-2018-1-779; № бланка 69 А А 1964820.

4. По четвертому вопросу повестки «О подтверждении полномочий единоличного исполнительного органа» Подтвердить полномочия единоличного исполнительного органа Ассоциации по строительству и управлению коттеджным поселком «ОЛВИЛЬ» - Председателя Правления Анкудинова Вячеслава Аркадьевича.

ЗА – 90,72%

ПРОТИВ – 1,03%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 8,25%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Подтвердить полномочия единоличного исполнительного органа Ассоциации по строительству и управлению коттеджным поселком «ОЛВИЛЬ» - Председателя Правления Анкудинова Вячеслава Аркадьевича.

5. По пятому вопросу повестки «О подтверждении состава Правления Ассоциации»

Подтвердить состав Правления Ассоциации по строительству и управлению коттеджным поселком «ОЛВИЛЬ»:

- а) Анкудинов Вячеслав Аркадьевич;
- б) Бородулин Ян Борисович;
- в) Бородулина Надежда Николаевна.

ЗА – 86,60%
ПРОТИВ – 2,06%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 11,34%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Подтвердить состав Правления Ассоциации по строительству и управлению коттеджным поселком «ОЛВИЛЬ»:

- а) Анкудинов Вячеслав Аркадьевич;
- б) Бородулин Ян Борисович;
- в) Бородулина Надежда Николаевна

6. По шестому вопросу повестки «Об избрании ревизионной комиссии»:

Избрать членами ревизионной комиссии для утверждения бухгалтерской годовой отчетности за 2019 и 2020 год:

- - Николаева Павла Александровича (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:2975; уч. №100);
- - Виноградову Светлана Вениаминовна, действующая от лица Виноградовой Нины Павловны (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:2887; уч. №202) на основании доверенности от 25.01.2018, удостоверенной нотариусом г. Ржев Тверской области, Дохеевым Владимиром Владимировичем, зарегистрированным в реестре за №69/64-н/69-2018-1-779; № бланка 69 А А 1964820.
- - Полипова Валерия Викторовича (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:3140; уч. №398);

ЗА – 89,69%
ПРОТИВ – 1,03%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 9,28%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать членами ревизионной комиссии для утверждения бухгалтерской годовой отчетности за 2019 и 2020 год:

- - Николаева Павла Александровича (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:2975; уч. №100);
- - Виноградову Светлана Вениаминовна, действующая от лица Виноградовой Нины Павловны (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:2887; уч. №202) на основании доверенности от 25.01.2018, удостоверенной нотариусом г. Ржев Тверской области, Дохеевым Владимиром

Владимировичем, зарегистрированным в реестре за №69/64-н/69-2018-1-779; № бланка 69 А А 1964820.

- - Полипова Валерия Викторовича (собственника земельного участка с кадастровым номером: 50:31:0020202:3140; уч. №398);

7. По седьмому вопросу повестки «Об утверждении бухгалтерской годовой отчетности Ассоциации «ОЛВИЛЬ» по итогам 2019 года»

ЗА – 89,69%
ПРОТИВ – 1,03%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 9,28%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить бухгалтерскую годовую отчетность Ассоциации «ОЛВИЛЬ» по итогам 2019 года.

8. О подтверждении тарифа членского взноса:

Подтвердить тариф членского взноса для членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ» в коттеджном поселке в размере 3000 руб. в месяц с одного земельного участка, независимо от площади этого участка, наличия строений на участке и фактического проживания собственника участка в поселке, действующего с 01.01.2020 по 31.12.2022.

ЗА – 93,81%
ПРОТИВ – 2,06%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4,12%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Подтвердить тариф членского взноса для членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ» в коттеджном поселке в размере 3000 руб. в месяц с одного земельного участка, независимо от площади этого участка, наличия строений на участке и фактического проживания собственника участка в поселке, действующего с 01.01.2020 по 31.12.2022.

9. Об утверждении способа уведомления членов Ассоциации:

Утвердить следующий способ уведомления членов Ассоциации о проведении предстоящих общих годовых и общих внеочередных собраний членов Ассоциации Уведомления членов Ассоциации о проведении предстоящих общих годовых и общих внеочередных собраний членов Ассоциации осуществляется двумя способами:

- Путем размещения и публикации информации о предстоящем проведении собрания на официальном сайте Ассоциации «ОЛВИЛЬ» по адресу в сети интернет: <http://olvil.ru/>. По указанному адресу публикуются следующие документы: уведомление о проведении общего собрания, бюллетень для голосования на общем собрании, протокол общего собрания членов Ассоциации, подписанный по итогам проведения общего собрания.
- Путем уведомления каждого из членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ» посредством направления по адресу электронной почты, указанному в анкетных данных, уведомления о проведении общего собрания членов Ассоциации и бюллетеня для голосования на общем собрании

ЗА – 95,88%
ПРОТИВ – 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4,12%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить следующий способ уведомления членов Ассоциации о проведении предстоящих общих годовых и общих внеочередных собраний членов Ассоциации: Уведомления членов Ассоциации о проведении предстоящих общих годовых и общих внеочередных собраний членов Ассоциации осуществляется двумя способами:

- Путем размещения и публикации информации о предстоящем проведении собрания на официальном сайте Ассоциации «ОЛВИЛЬ» по адресу в сети интернет: <http://olvil.ru/>. По указанному адресу публикуются следующие документы: уведомление о проведении общего собрания, бюллетень для голосования на общем собрании, протокол общего собрания членов Ассоциации, подписанный по итогам проведения общего собрания.
- Путем уведомления каждого из членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ» посредством направления по адресу электронной почты, указанному в анкетных данных, уведомления о проведении общего собрания членов Ассоциации и бюллетеня для голосования на общем собрании

Приложения:

1. Реестр членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ»;
2. Журнал учета поступивших бюллетеней для голосования на общем собрании членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ», расположенных в коттеджном поселке «ОЛВИЛЬ» с 26 апреля 2020 с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по 15 мая 2020 в 18 часов 00 минут.;
3. Уведомление о проведении общего собрания членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ»;
4. Доверенности и иные документы подтверждающие полномочия лиц представляющих членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ» на общем собрании;
5. Заполненные и подписанные бюллетени для голосования членов Ассоциации «ОЛВИЛЬ»

Председатель общего собрания  **Бородулин Я. Б.**

Секретарь общего собрания  **Бородулина Н.Н.**

Счетная комиссия  **Коновалова Е.Н.**

Ревизионная комиссия  **Виноградова С.В.**

Секретарь общего собрания Бородулина Надежда Николаевна 